

**СОГЛАСОВАНО:**

\* Образец сметного расчета составлен в базе ФЕР с переводом в текущие цены индексами для Краснодарского края

**УТВЕРЖДАЮ:**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

г. Краснодар, ул. Переверзева, д. 13 МДОУ "Бюджетное учреждение города Краснодара"  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5 (пример сметы)**  
(локальная смета)

на устройство теплого водяного пола в помещении №2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 579,062 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 549,469 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 29,593 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 9,486 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1011,01 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
1	ФЕР11-01-001-02	Уплотнение грунта: щебнем под основание для устройства теплого водяного пола (100 м2)	1	146,77 64,53	81,7 9,25	146,77	64,53	81,7 9,25	7,7	7,7

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ФССЦ-02.2.05.04-0074</b> <i>Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 200, фракция 40-70 мм (уточнить цены по Краснодарскому краю) (м3)	5,1	70,9		361,59				
3	<b>ФЕР11-01-002-09</b>	Устройство подстилающих слоев: бетонных под основание для устройства теплого водяного пола (м3)	10 <i>100*0.1</i>	38,44 30,67	0,24	384,4	306,7	2,4	3,66	36,6
4	<b>ФССЦ-04.1.02.05-0025</b> <i>Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 10 мм, класс В12,5 (М150) (уточнить цены по Краснодарскому краю) (м3)	10,2	600		6120				
5	<b>ФЕР11-01-009-01</b>	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолокнистых под основание для устройства теплого водяного пола (100 м2)	1 <i>100 / 100</i>	324,6 254,57	70,03 13,8	324,6	254,57	70,03 13,80	28,38	28,38
6	<b>ФССЦ-12.2.05.06-0023</b> <i>Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Плиты пенополистирольные М50 (уточнить цены по Краснодарскому краю) (м3)	5 <i>100*0.05</i>	1755,41		8777,05				
7	<b>ФЕР26-01-055-02</b>	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) (100 м2)	1	973,32 125,51	16,43 2,9	973,32	125,51	16,43 2,90	14,36	14,36
8	<b>ФССЦ-01.7.07.12-0022</b> <i>Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм (м2)	115	12,19		1401,85				
9	<b>ФЕР11-01-011-01</b>	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм для монтажа под теплый водяной пол (100 м2)	1	366,49 313,71	44,24 17,15	366,49	313,71	44,24 17,15	39,51	39,51
10	<b>ФЕР11-01-011-02</b>	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 для монтажа под теплый водяной пол (100 м2)  <i>(Увеличение толщины стяжки до 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6))</i>	1	70,14 23,82	46,32 17,04	70,14	23,82	46,32 17,04	3	3

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	<b>ФССЦ-04.3.01.09-0001</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный (уточнить цены по Краснодарскому краю) (м3)	5,1 3,06+2.04	424,88		2166,89				
12	<b>ФЕР11-01-047-01</b>	Устройство покрытий из плит керамогранитных размер: 40x40 см для монтажа под теплый водяной пол (100 м2)	1	21576,86 2713,07	24,15 17,51	21576,86	2713,07	24,15 17,51	310,42	310,42
13	<b>ФЕР16-03-001-05</b>	Прокладка трубопроводов отопления при коллекторной системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм для монтажа теплого водяного пола (100 м)	6	939,96 907,68	31,13 5,24	5639,76	5446,08	186,78 31,44	93	558
14	<b>ФССЦ-24.2.02.01-0002</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 95 градусов С, диаметром: 20 мм (уточнить стоимость материала в Краснодаре) (м)	600	22,15		13290				
15	<b>ФЕР16-05-001-01</b>	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм прим. клапаны и байпас для монтажа под теплый водяной пол (шт)	2	42,04 13,33	3,5 0,12	84,08	26,66	7 0,24	1,47	2,94
16	<b>ФССЦ-18.1.09.08-0082</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Кран шаровый латунный BROEN BALLOFIX, полнопроходной, с внутренней резьбой DIN 259 и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 3,0 МПа (30 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"x3/4" (уточнить стоимость материала в Краснодаре) (шт.)	2	164,9		329,8				
17	<b>ФЕР18-07-001-05</b>	Установка кранов прим. наконечник для коллектора (компл)	2	27,16 1,23		54,32	2,46		0,12	0,24
18	<b>ФССЦ-18.1.10.09-0011</b>	Краны для спуска воздуха СТД 7073В, латунные (10 компл.)	-0,2 -2 / 10	250,9		-50,18				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	<b>ФССЦ-23.8.01.06-0001</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Концовка коллектора универсальная ИГЛ БИР ПЕКС (Eagle BP): с накидной гайкой, размером 1 1/4"x1/2"x3/8" (уточнить стоимость материала в Краснодаре) (10 шт.)	0,2 2 / 10	833,3		166,66				
20	<b>ФЕРм11-02-022-02</b>	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 20 мм прим. установка расходомера в систему теплого пола (шт)	1	14,49 9		14,49	9		1,03	1,03
21	<b>ФССЦ-63.4.02.06-0001</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Датчик потока Pahlen (подобрать материал согласно потребностей и параметров конкретной системы теплого водяного пола) (шт.)	1	1842,32		1842,32				
22	<b>ФЕРм11-05-001-02</b>	Механизм исполнительный, масса: до 50 кг прим. установка газового коллектора с интегрированным насосно-смесительным узлом (шт)	1	67,23 9,98	48,81 5,37	67,23	9,98	48,81 5,37	1,17	1,17
23	<b>ФССЦ-23.8.04.02-0031</b> <i>Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016</i>	Коллектор распределительный: REHAU-НКV2 (подобрать оборудование согласно потребностей и параметров конкретной системы теплого водяного пола) (шт.)	1	5767,76		5767,76				
24	<b>ФЕРм08-03-481-29</b>	Подготовка электрической машины переменного тока с фазным ротором или возбудителем на валу или машины постоянного тока, со щитовыми подшипниками, поступающей в собранном виде, к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети, масса: до 0,1 т прим. подключение насоса к электросети (шт)	1	36,89 23,91	0,94	36,89	23,91	0,94	2,41	2,41
25	<b>ФЕРм10-06-037-05</b>	Шкаф для трубных проводок: настенный, размер до 640x840 мм прим. установка шкафа под коллектор (шт)	1	98,57 18,68	1,72 0,23	98,57	18,68	1,72 0,23	2,06	2,06

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	<b>ФССЦ-18.5.08.16-0002</b> Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016	Шкаф коллекторный накладной Уропog шириной 785 мм (подобрать оборудование согласно потребностей и параметров конкретной системы теплого водяного пола) (шт.)	1	2444,06		2444,06				
27	<b>ФЕРм11-08-002-01</b>	Присоединение к приборам трубных проводок: из водогазопроводных труб, диаметр условного прохода до 25 мм прим. присоединение к подающей и обратной линии (10 шт)	1	43,23 31,55	9,4	43,23	31,55	9,4	3,09	3,09
28	<b>ФЕРм11-08-002-06</b>	Присоединение к приборам трубных проводок: из пластмассовых и резиновых труб, диаметр до 22 мм прим. присрединение металлпластиковых труб к гребенке по количеству контуров коллектора (10 шт)	0,2 2 / 10	5,98 5,86		1,2	1,17		0,52	0,1
Итого прямые затраты по разделу сметы на устройство теплого водяного пола с коллектором в Краснодаре в ценах 2001г.						72500,15	9371,4	539,92 114,93		1011,01
Накладные расходы						11878,41				
Сметная прибыль						7536,03				
<b>Итого по разделу 1 сметы на устройство теплого водяного пола в Краснодаре в ценах 2001г.</b>						<b>579061,92</b>				<b>1011,01</b>
Итого Строительные работы при устройстве теплого водяного пола в Краснодаре						549468,68				1001,15
Итого Монтажные работы при монтаже теплого водяного пола с коллектором в Краснодаре						29593,24				9,86
Итого						579061,92				1011,01
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы для монтажа теплого водяного пола в Краснодаре						62588,83				
Машины и механизмы, используемые при монтаже теплого водяного пола с коллектором в Краснодаре						539,92				
ФОТ						9486,33				
Накладные расходы						11878,41				
Сметная прибыль						7536,03				
<b>Итого по разделу 1 на монтаж теплого водяного пола в Краснодарском крае</b>						<b>579061,92</b>				<b>1011,01</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ (Пример на СМР):</b>										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. (пример локального сметного расчета)						72500,15	9371,4	539,92 114,93		1011,01
Накладные расходы						11878,41				
Сметная прибыль						7536,03				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>579061,92</b>				<b>1011,01</b>
Итого по Строительным работам (в рамках образца расчета стоимости системы отопления)										
Полы (в рамках образца расчета стоимости системы отопления)						47722,06				425,61
Теплоизоляционные работы (в рамках образца расчета стоимости системы отопления)						2593,47				14,36

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)					36901,72				561,18
	Итого					87217,25				1001,15
	Индексы изменения сметной стоимости к ФЕР по Краснодарскому краю на 4 кв. 2016 года (прочие объекты) (согласно письму Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №41695-ХМ/09 от 9 декабря 2016 года) 87 217,25 * 6.3					549468,68				
	Итого по Монтажным работам (в рамках примера сметного локального расчета стоимости системы отопления)									
	Монтаж оборудования (в рамках примера сметного локального расчета стоимости системы отопления)					2048,37				5,39
	Электромонтажные работы на других объектах Краснодарского края					75,14				2,41
	Прокладка и монтаж сетей связи (в рамках примера сметного локального расчета стоимости системы отопления)					2573,83				2,06
	Итого					4697,34				9,86
	Индексы изменения сметной стоимости к ФЕР по Краснодарскому краю на 4 кв. 2016 года (прочие объекты) (согласно письму Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №41695-ХМ/09 от 9 декабря 2016 года) 4 697,34 * 6.3					29593,24				
	Итого					579061,92				1011,01
	Справочно, в ценах 2001г.:									
	Материалы					62588,83				
	Машины и механизмы					539,92				
	ФОТ					9486,33				
	Накладные расходы					11878,41				
	Сметная прибыль					7536,03				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>579061,92</b>				<b>1011,01</b>