

" _____ " _____ 2014 г.

" _____ " _____ 2014 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01
(локальная смета)

на отделочные работы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 560,395 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 108,414 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 861,31 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Отделочные работы - полы										
1	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов - лаг из досок и брусьев (100 м2 основания)	0,85	48,01 48,01		41	41		7,67	6,52
2	ТЕР11-01-002-04 Пр. Департ. строит. Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Устройство подстилающего щебеночного слоя (1 м3 подстилающего слоя)	4,6	295,35 26,52	49,48 4,25	1359	122	228 20	3,73	17,16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР11-01-011-03 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Устройство бетонной стяжки толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0,85	1670,75 254,47	59,42 11,3	1420	216	51 10	40,65	34,55
4	ТЕР11-01-027-05 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 30.03.12 №115	Устройство керамических покрытий на растворе из сухой смеси для полов (100 м2 покрытия)	0,85	9412,15 840,86	178,82 35,28	8000	715	152 30	119,78	101,81
5	ТЕР11-01-040-03 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 30.03.12 №115	Устройство поливинилхлоридного плинтуса на самонарезающих винтах (100 м плинтуса)	0,6	902,98 49,08	8,9	542	29	5	6,66	4
6	ТЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0,01	1247,34 1247,34		12	12		214,32	2,14
7	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автоперевозках: Мусор строительный (1 т груза)	1	3,04 3,04		3	3			
8	СЦП3-3-20-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 20 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	1	23,19	23,19	23		23		
Итого прямые затраты по разделу "Отделочные работы - стены" в ценах 2001г.						11400	1138	459 60		166,18
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-5))						11671	1300	568 75		189,81
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 года ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744)						72863	22244	4114 1283		189,81
Накладные расходы						21888				
Сметная прибыль						11998				
Итого по разделу 1 Отделочные работы - полы						106749				189,81
Полы (ремонтно-строительные и отделочные работы)						1561				6,52
Полы						104484				181,15
Прочие ремонтно-строительные работы при отделочных работах						423				2,14
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках						114				
Перевозка грузов автотранспортом						167				
Итого						106749				189,81
В том числе:										
Материалы						46505				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Машины и механизмы					4114				
	ФОТ					23527				
	Накладные расходы					21888				
	Сметная прибыль					11998				
	Итого по разделу 1 Отделочные работы - полы					106749				189,81
Раздел 2. Отделочные работы - стены и перегородки										
9	ТЕР10-05-001-02 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Устройство ГКЛ перегородок из гипсокартонных листов с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (100 м2 перегородок (за вычетом проемов))	1,29	10572,59 749,84	14,84	13639	967	19	103	132,87
10	ТСЦ-104-0099	Минераловатные плиты «Лайт-Баттс» толщиной 50 мм (м2)	132	28,96		3823				
11	ТЕР15-04-027-01 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Прим. шпателька перегородок и стен ГКЛ при отделочных работах (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,29	393,25 92,32	2,32 0,09	507	119	3	12,1	15,61
12	ТЕР15-04-005-09 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Высококачественная окраска водоэмульсионной краской по сборным конструкциям перегородок и стен, подготовленных под окраску при отделочных работах (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,29	2030,78 358,36	13,25 0,18	2620	462	17	46,42	59,88
13	ТЕР13-08-009-01 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	прим. шлифовка стен кирпичных (100 м2 шлифуемой поверхности)	1,05	989,49 582,69	395,14 16,13	1039	612	415 17	80,04	84,04
14	ТЕР15-04-038-08 Пр. Департ.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Лакокрасочное покрытие стен за 2 раза при отделочных работах (100 м2 окрашиваемой поверхности или покрытия)	1,05	888,48 125,99	2,32 0,09	933	132	2	16,32	17,14
15	ТЕРр56-21-5	Установка межкомнатных дверей (100 полотен)	0,02	16180,68 970,82	195,34 15,4	324	19	4	120,3	2,41
16	ТСЦ-203-0223	Дверные блоки однопольные: ДН 21-10, площадь 2,05 м2 (м2)	4,1	229,41		941				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР10-01-039-01 Пр. Депар. строит. Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Установка дверных блоков в наружных дверных проемах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов)	0,021	27430,95 768,54	1579,99 117,7	576	16	33 2	104,28	2,19
18	Прайс-лист □ 9000/1.18/4.744	Дверь фасадная (шт.)	1	1607,74		1608				
19	ТЕР10-01-034-01 Пр. Депар. строит. Красно дар.кр. от 30.03.12 №115	Установка глухих оконных блоков из ПВХ профилей площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов)	0,06	138164,53 1198,67	475,83 15,66	8290	72	29 1	170,75	10,25
Итого прямые затраты по разделу "Отделочные работы - стены и перегородки" в ценах 2001г.						34300	2399	522 20		324,39
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9-10, 17-19, 11-12, 14, 13))						34787	2756	652 25		372,69
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 года ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744)						200742	47158	4722 427		372,69
Накладные расходы						38836				
Сметная прибыль						20235				
Итого по разделу 2 Отделочные работы - стены и перегородки						259813				372,69
Раздел 3. Отделочные работы - потолки										
20	ТЕР10-05-011-01	Устройство двухуровневого подвесного потолка из гипсокартонного листа (ГКЛ) (100 м2 потолка)	0,48	6775,24 669,76	6,83	3252	321	3	92	44,16
21	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности потолка щетками для проведения отделочных работ (1 м2 очищаемой поверхности)	112	6,16 6,16		690	690		0,9	100,8
22	ТЕР15-04-006-02	Покрытие поверхностей потолков грунтовкой за 2 раза (100 м2 покрытия) (Огрунтование потолков за 3 раза ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5))	1,12	237,27 231,83	4,92 0,14	266	260	6	30,03	33,63
23	ТСЦ-101-1944	Грунтовка для внутренних работ (т)	0,03	9001,3		270				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР15-04-027-02	Шпатлевка потолков при отделочных работах (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,12	434,84 127,04	2,32 0,09	487	142	3	16,65	18,65
25	ТЕР15-04-005-10	Окраска поливинилацетатной вододисперсионной краской по сборным конструкциям потолков (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,12	2193,68 431,39	14,2 0,18	2457	483	16	55,88	62,59
Итого прямые затраты по разделу "Отделочные работы - потолки" в ценах 2001г.						7422	1896	28		259,83
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 20-25))						7714	2181	35		298,8
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 года ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744)						63655	37319	254		298,8
Накладные расходы						29046				
Сметная прибыль						15687				
Итого по разделу 3 Отделочные работы - потолки						108388				298,8
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете на отделочные работы в ценах 2001г.						53122	5433	1009 80		750,4
Итого прямые затраты по смете на отделочные работы с учетом коэффициентов к итогам						54171	6236	1255 100		861,31
В том числе, справочно:										
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-5, 9-10, 17-20, 11-12, 14, 22-25, 13, 21)						1049	804	246 20		110,8995
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 года ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744)						337243	106704	9089 1710		861,31
Накладные расходы						89757				
Сметная прибыль						47911				
ВСЕГО по смете на отделочные работы						560394,98				861,31
Полы (ремонтно-строительные и отделочные работы):										
Итого Поз. 1						41	41			6,52
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 года ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744"						702	702			6,52
Накладные расходы 80%*0.85 ФОТ (от 702)						477				
Сметная прибыль 68%*0.8 ФОТ (от 702)						382				
Итого с накладными и см. прибылью						1561				6,52
Полы (строительные и отделочные работы)						104484				181,15
Прочие ремонтно-строительные работы						423				2,14
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках						114				
Перевозка грузов автотранспортом						167				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Деревянные конструкции (строительные и отделочные работы)					204983				217,89
	Отделочные работы					96867				238,63
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (строительные и отделочные работы)					59678				212,57
	Проемы (ремонтно-строительные)					6634				2,41
	Итого					474911				861,31
	В том числе:									
	Материалы					221450				
	Машины и механизмы					9089				
	ФОТ					108414				
	Накладные расходы					89757				
	Сметная прибыль					47911				
	НДС 18%					85483,98				
	ВСЕГО по смете					560394,98				861,31