

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2014 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2014 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01**  
(локальная смета)

на ремонт крыши и устройство кровельного покрытия из наплавляемых материалов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 805,645 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 99,704 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 854,2 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Ремонт мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов</b>										
1	<b>ТЕРр58-7-6</b> Пр. Департ.строит.Краснодар.кр. от 05.10.10 №305	Смена существующей рулонной кровли на покрытие из наплавляемого материала в два слоя (100 м2 покрытия)	1,67	14015,14 399,45	43,84 2,4	23405,28	667,08	73,21 4,01	54,87	91,63
2	<b>ТЕРр58-16-1</b> Пр. Департ.строит.Краснодар.кр. от 05.10.10 №305	Ремонт цементной стяжки на крыше площадью одного места заделки до 0,25 м2 (100 мест)	0,07	690,9 322,79	21,54 2,47	48,36	22,6	1,51 0,17	45,4	3,18

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	<b>ТЕРр58-16-2</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Ремонт цементной стяжки на крыше площадью заделки до 0,5 м2 (100 мест)	0,12	1386,78 535,38	45,66 5,25	166,41	64,25	5,48 0,63	75,3	9,04
4	<b>ТЕРр58-16-3</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Ремонт цементной стяжки на крыше площадью одного места заделки: до 1,0 м2 (100 мест)	0,15	2741,87 923,59	92,71 10,65	411,28	138,54	13,91 1,60	129,9	19,49
5	<b>ТЕР12-01-004-04</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Устройство примыканий кровли из наплавленного материала к стене (без фартуков) (100 м примыканий)	0,31	13262,14 261,64	109,78 7,36	4111,26	81,11	34,03 2,28	35,5	11,01
6	<b>ТЕРр58-20-1</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Смена обделок из листовой стали, в т.ч. пояски, сандрики, отливы, карнизы) -ширина до 0,4 м (100 м)	0,03	1948,07 283,24	7,11 0,71	58,44	8,5	0,21 0,02	41,41	1,24
7	<b>ТЕРр58-23-1</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Установка фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли (1 место)	15	685,03 60,4	6,53	10275,45	906	97,95	8,83	132,45
8	<b>ТЕРр69-11-1</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Механизированное приготовление цементных растворов в построечных условиях: (1 м3 раствора)	2,5	22,83 15,65	7,18 5,33	57,08	39,13	17,95 13,33	2,5	6,25
9	<b>ТЕРр69-13-1</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Разогрев битумного материала (1 т)	1,1	384,3 106,11	278,19	422,73	116,72	306,01	16,2	17,82
10	<b>ТЕР06-01-080-04</b> Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Приготовление тяжелых бетонов класса В 15 на гравии (100 м3 бетона)	0,0055	39162,81 1888,7	2476,62 321,38	215,4	10,39	13,62 1,77	301,71	1,66
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						39171,69	2054,32	563,88 23,81		293,77
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5))						39192,37	2066,49	572,39 24,38		295,42

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57)						204739,43	33619,72	4070,26 396,65		295,42
Накладные расходы						24039,28				
Сметная прибыль						16791,97				
<b>Итого по разделу 1 Ремонт мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов</b>						<b>245570,68</b>				<b>295,42</b>
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (Ремонт мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов)						214832,29				257,03
Кровли ( Устройство мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов)						22209,3				12,66
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)						1195,17				6,25
Прочие ремонтно-строительные работы						6093,51				17,82
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)						1240,41				1,66
<b>Итого</b>						<b>245570,68</b>				<b>295,42</b>
В том числе:										
Материалы						167049,45				
Машины и механизмы						4070,26				
ФОТ						34016,37				
Накладные расходы						24039,28				
Сметная прибыль						16791,97				
<b>Итого по разделу 1</b>						<b>245570,68</b>				<b>295,42</b>
<b>Раздел 2. Устройство скатных кровель из наплавляемых материалов</b>										
11	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий из листовой стали: пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы (100 м труб и покрытий)	0,56	57,18 56,97	0,21	32,02	31,9	0,12	9,1	5,1
12	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий крыши из рулонного материала (100 м2 покрытия)	0,815	115,27 90,02	25,25	93,95	73,37	20,58	14,38	11,72
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий из листовой стали: пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы (100 м2 покрытия)	0,5	7630,4 771,21	30,07 2,07	3815,2	385,61	15,04 1,04	112,75	56,38
14	ТЕР12-01-010-01	Устройство прочих мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия)	0,46	7630,4 771,21	30,07 2,07	3509,98	354,76	13,83 0,95	112,75	51,87
15	ТЕР11-01-004-09	Устройство обмазочной гидроизоляции однослойной - праймером (100 м2 изолируемой поверхности)	1,95	538,47 236,8	19,38 0,27	1050,02	461,76	37,79 0,53	26,97	52,59
16	ТЕР11-01-011-01	Устройство цементной стяжки толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	1,95	2095,79 252,07	66,15 11,3	4086,79	491,54	128,99 22,04	39,51	77,04

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	<b>ТЕР11-01-011-02</b>	Уменьшение толщины цементной стяжки до 15 мм (100 м2 стяжки)	-1,95	444,75 3,19	12,2 1,87	-867,26	-6,22	-23,79 -3,65	0,5	-0,98
18	<b>ТЕР12-01-019-01</b>	Приготовление кровельных битумных мастик (1 т мастики)	0,2	2168,1 147,77	162 1,76	433,62	29,55	32,4 0,35	22,56	4,51
19	<b>ТЕР12-01-001-04</b>	Устройство скатной наплавляемой кровли - в три слоя (100 м2 кровли)	1,95	15467,01 168,67	63,8 3,21	30160,67	328,91	124,41 6,26	22,34	43,56
20	<b>ТЕРр69-11-1</b>	Механизированное приготовление цементного раствора в построечных условиях при устройстве скатной аплавляемой кровли (1 м3 раствора)	3,5	22,83 15,65	7,18 5,33	79,91	54,78	25,13 18,66	2,5	8,75
21	<b>ТЕР12-01-004-02</b>	Устройство примыкания рулонной (мастичной) кровли к стене / с одним фартуком (100 м примыканий)	1,92	6337,18 349,78	133,7 3,73	12167,39	671,58	256,7 7,16	47,46	91,12
22	<b>ТЕР12-01-006-02</b>	Устройство деформационного шва с наплавлением рулонных кровельных материалов (100 м деформационных швов)	0,33	24645,47 656,7	79,36 4,56	8133,01	216,71	26,19 1,50	86,98	28,7
23	<b>ТЕР46-03-017-05</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 в бетонных стенах и перегородках (1 м3 заделки)	0,9	1967,48 488,18	38,61	1770,73	439,36	34,75	75,22	67,7
24	<b>СЦП2-1-22</b>	Погрузка при автоперевозках: Мусор строительный (1 т груза)	21,17	3,04		64,36				
25	<b>СЦП3-3-5-1</b>	Перевозка массовых навалочных грузов на автомобиле-самосвале, расстояние перевозки - 5 км, класс груза 1 (1 т груза)	21,17	10,78	10,78	228,21		228,21		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						64758,6	3533,61	920,35 54,84		498,06
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 13-14, 18-19, 21-22, 15-17))						65351,62	3973,74	1073,24 63,89		558,78
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57)						347643,01	64648,78	7631,80 1039,43		558,78
Накладные расходы						59475,27				
Сметная прибыль						30061,25				
<b>Итого по разделу 2 Устройство скатных кровель из наплавляемых материалов</b>						<b>437179,53</b>				<b>558,78</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						103930,29	5587,93	1484,23 78,65		791,83
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						104543,98	6040,22	1645,63 88,27		854,2
В том числе, справочно:										
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5, 13-14, 18-19, 21-22, 15-17)						613,69	452,3	161,40 9,62		62,37
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57)						552382,3	98268,34	11702,08 1436,07		854,2
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>805644,85</b>				<b>854,2</b>
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (Ремонт мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов)										
Итого Поз. 1-4, 6-7, 11						34397,24	1838,87	192,39 6,43		262,13
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						179197,2	29916,58	1368,09 104,61		262,13
Накладные расходы 83%*0.85 ФОТ (от 30 021,19)						21179,95				
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 30 021,19)						15611,02				
Итого с накладными и см. прибылью						215988,17				262,13
Кровли ( Устройство мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов)										
Итого Поз. 5, 13-14, 18-19, 21-22						62331,13	2068,23	502,60 19,54		287,15
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						62767,01	2378,46	628,25 24,43		330,22
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						316267,23	38695,17	4467,49 397,45		330,22
Накладные расходы 120%*(0.85*0.9) ФОТ (от 39 092,62)						35887,03				
Сметная прибыль 65%*(0.8*0.85) ФОТ (от 39 092,62)						17278,94				
Итого с накладными и см. прибылью						369433,2				330,22
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)						2868,33				15
Прочие ремонтно-строительные работы:										
Итого Поз. 9						422,73	116,72	306,01		17,82
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						4074,96	1898,92	2176,04		17,82
Накладные расходы 78%*0.85 ФОТ (от 1 898,92)						1258,98				
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 1 898,92)						759,57				
Итого с накладными и см. прибылью						6093,51				17,82
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)						1240,41				1,66
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (Ремонт мягкой кровли из наплавляемых рулонных материалов)						25650,66				79,42
Полы						59788,43				147,95
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках						64,36				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Перевозка грузов автотранспортом					1622,8				
	Итого					682749,87				854,2
	В том числе:									
	Материалы					442347,52				
	Машины и механизмы					11702,08				
	ФОТ					99704,41				
	Накладные расходы					83514,41				
	Сметная прибыль					46853,16				
	НДС 18%					122894,98				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>805644,85</b>				<b>854,2</b>