

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

ИП

"___" _____ 2013 г.

"___" _____ 2013 г.

Пример сметы на отделочные работы для ИП с упрощенкой 6% УСН

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № *

(локальная смета)

на отделочные работы (для ИП на упрощенной системе налогообложения УСН 6%)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 72,791 тыс. руб.

строительных работ _____ 66,351 тыс. руб.

монтажных работ _____ 6,441 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 13,725 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 115,76 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2013 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Потолки - ремонтно-отделочные работы										
1	ТЕР10-05-011-02 Пр. Департ. строит. Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Устройство одноуровневого подвесного потолка из гипсокартонных листов по системе "КНАУФ": (П 113) (100 м2 потолка)	0,26	7209,91 706,16	10,42	1874,58	183,6	2,71	97	25,22

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР15-04-027-06 Пр. Депар.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Прим. шпаклевка по сборным конструкциям потолка, подготовленного под окраску (100 м2 поверхности)	0,26	597,4 125,9	4,23 0,09	155,32	32,73	1,1 0,02	16,5	4,29
3	ТЕР15-04-005-02 Пр. Депар.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Окраска водоэмульсионной краской по сборным конструкциям подготовленного под окраску потолка (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,26	1145,54 121,97	9,01 0,09	297,84	31,71	2,34 0,02	16,94	4,4
4	ТЕР08-03-594-13 Пр. Депар.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305	Установка светильника на профиле, количество ламп в светильнике до 2 (100 шт.)	0,06	7928,03 1759,16	2458,11 677,12	475,68	105,55	147,49 40,63	221	13,26
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						2803,42	353,59	153,64 40,67		47,17
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521)						16890,15	5472,15	1036,92 629,41		47,17
Накладные расходы						5289,49				
Сметная прибыль						2741,06				
Итого по разделу 1 Потолки - ремонтно-отделочные работы						24920,7				47,17
Итого Строительные работы						18480,01				33,91
Итого Монтажные работы						6440,69				13,26
Итого						24920,7				47,17
В том числе:										
Материалы						10381,08				
Машины и механизмы						1036,92				
ФОТ						6101,56				
Накладные расходы						5289,49				
Сметная прибыль						2741,06				
Итого по разделу 1 Потолки - ремонтно-отделочные работы						24920,7				47,17
Раздел 2. Стены и перегородки - ремонтно-отделочные работы										
5	ТЕР10-05-008-01	Облицовка стен по системе "КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу листами ГКЛ, однослойная с оконным проемом (100 м2 стен без площади проемов)	0,45	6272,86 604,24	10,29	2822,79	271,91	4,63	83	37,35
6	ТЕР15-04-027-05	Прим. шпаклевка по сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (100 м2 поверхности)	0,45	551,73 91,48	3,28 0,09	248,28	41,17	1,48 0,04	11,99	5,4

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР15-04-005-01	Окраска вододисперсионной краской по сборным конструкциям подготовленных под окраску стен (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,45	1041,99 109,3	8,06 0,09	468,9	49,19	3,63 0,04	15,18	6,83
8	ТЕР10-01-039-03	Установка блоков во внутренних дверных проемах - в перегородках при площади проема до 3 м2 (100 м2 проемов)	0,036	30683,9 828	372,76	1104,62	29,81	13,42	115	4,14
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						4644,59	392,08	23,16 0,08		53,72
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521)						25345,03	6067,83	156,31 1,24		53,72
Накладные расходы						5625,65				
Сметная прибыль						2661,1				
Итого по разделу 2 Стены и перегородки - ремонтно-отделочные работы						33631,78				53,72
Раздел 3. Полы - ремонтно-отделочные работы										
9	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0,26	2095,79 252,07	66,15 11,3	544,91	65,54	17,2 2,94	39,51	10,27
10	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2 стяжки)	0,26	444,75 3,19	12,2 1,87	115,64	0,83	3,17 0,49	0,5	0,13
11	ТЕР11-01-036-03	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату (100 м2 покрытия)	0,26	6585,27 114,72	59,85 3,03	1712,17	29,83	15,56 0,79	17,2	4,47
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						2372,72	96,2	35,93 4,22		14,87
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521)						11860,99	1488,79	242,49 65,31		14,87
Накладные расходы						1538,56				
Сметная прибыль						839,21				
Итого по разделу 3 Полы - ремонтно-отделочные работы						14238,76				14,87
ИТОГИ ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по локальной смете в ценах 2001г.						9820,73	841,87	212,73 44,97		115,76
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521)						54096,16	13028,77	1435,71 695,96		115,76
Накладные расходы						12453,7				
Сметная прибыль						6241,36				
ВСЕГО по локальной смете на ремонт офисных помещений (ИП УСН 6%)						72791,22				115,76
Итого по Строительным работам										
Деревянные конструкции:										
Итого Поз. 1, 5, 8						5801,99	485,32	20,76		66,71

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521"						31593,73	7510,81	140,11		66,71
	Накладные расходы 95% = 118%*(0,85*0,95) ФОТ (от 7 510,81)						7135,27				
	Сметная прибыль 45% = 63%*(0,8*0,9) ФОТ (от 7 510,81)						3379,86				
	Итого с накладными и см. прибылью						42108,86				66,71
	Отделочные работы:										
	Итого Поз. 2-3, 6-7						1170,34	154,8	8,55		20,92
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521"						7005,98	2395,68	57,70		20,92
	Накладные расходы 85% = 105%*(0,85*0,95) ФОТ (от 2 397,54)						2037,91				
	Сметная прибыль 40% = 55%*(0,8*0,9) ФОТ (от 2 397,54)						959,02				
	Итого с накладными и см. прибылью						10002,91				20,92
	Полы:										
	Итого Поз. 9-11						2372,72	96,2	35,93		14,87
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены индексами 3 кв. 2013г. ОЗП=15,476; ЭМ=6,749; ЗПМ=15,476; МАТ=4,521"						11860,99	1488,79	242,49		14,87
	Накладные расходы 99% = 123%*(0,85*0,95) ФОТ (от 1 554,10)						1538,56				
	Сметная прибыль 54% = 75%*(0,8*0,9) ФОТ (от 1 554,10)						839,21				
	Итого с накладными и см. прибылью						14238,76				14,87
	Итого						66350,53				102,5
	Итого Монтажные работы						6440,69				13,26
	Итого						72791,22				115,76
	В том числе:										
	Материалы						39631,68				
	Машины и механизмы						1435,71				
	ФОТ						13724,73				
	Накладные расходы						12453,7				
	Сметная прибыль						6241,36				
	ВСЕГО по смете						72791,22				115,76
	ИТОГО справочно Всего по смете с учетом УСНО 6%						77158,69				

* Данный образец сметы на отделочные работы, выполненный в территориальных расценках Краснодарского края, выложен исключительно для использования в обще -образовательных целях в качестве примера составления локального расчета на ремонт офисных помещений, где подрядчик - Индивидуальный предприниматель - находится на упрощенной системе налогообложения УСН 6%.